



Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo
pro místní rozvoj

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

město Trhové Sviny

zastoupené starostou města, panem Ing. Davidem Štojdlem

se sídlem: Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 00245551

DIČ: CZ00245551

datová schránka ID: q6qbax8

dále jen **objednatel**

I.2 Zhotovitel:

**Sdružení: “PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY -
Nema Dřevostavby s.r.o. + NEMA, spol. s r.o.”**

sídlo společnosti: Olešnice 1265, 373 31 Olešnice

Vedoucí společník a správce společnosti:

Nema Dřevostavby s.r.o.

zastoupená: Ing. Davidem Javorským, jednatelem společnosti

se sídlem: Olešnice 265, 373 31 Olešnice

IČ: 04627687

DIČ: CZ04627687

datová schránka ID: ztfdrrqs

společník:

NEMA, spol. s r.o.

zastoupená: Ing. Tomášem Nemravou, jednatelem společnosti

se sídlem: č.p. 107, 373 31 Olešnice

IČ: 49062905

DIČ: CZ49062905

datová schránka ID: k5dpupy

dále jen **zhotovitel**

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřeného dne 31. 3. 2026 (dále jen „dodatek č. 1“) na akci

PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY,

přičemž smluvní strany prohlašují, že jsou k právním úkonům plně způsobilé.

II. Předmět dodatku

II.1 Smluvní strany se v souladu s čl. XII.4 smlouvy o dílo dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění celková cena díla.

II.2 Na základě dohody smluvních stran se ustanovení čl. V.1 smlouvy o dílo mění následovně:

V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH

12 025 678,36 Kč

DPH

2 525 392,46 Kč

Cena za dílo celkem včetně DPH

14 551 070,82 Kč

III. Závěrečná ustanovení

III.1 Dodatek č. 1 je vyhotoven a uzavřen v elektronické podobě.

III.2 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí časovým určením uvedeným v tomto dodatku.

III.3 Pakliže se na tento dodatek vztahuje zákonná nebo dobrovolně převzatá povinnost zveřejnění v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejní tento dodatek v registru smluv zhotovitel. Dne uveřejnění v registru smluv nabude tento dodatek účinnosti. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním dodatku i v případě dobrovolně převzaté povinnosti tak učinit.

III.4 Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

III.5 Město Trhové Sviny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v dodatku č. 1 byly ze strany města Trhové Sviny splněny veškeré zákonem stanovené podmínky, které jsou obligatorní pro jejich platnost.

III.6 Dodatek č. 1 byl projednán na 19. zasedání Rady města Trhové Sviny dne 31. 8. 2026 a schválen usnesením č. 268/2026.

III.7 Nedílnou součástí dodatku č. 1 je změnový list stavby.

V Trhových Svinech

V Táboře

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. David Štojd
starosta města

.....
Ing. David Javorský
jednatel společnosti

Změnový list stavby:

„PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ŽŠ TRHOVÉ SVINY“

V rámci provádění prací došlo k úpravě rozsahu díla v důsledku potřeby provedení dalších prací, které vyplynuly v průběhu realizace díla.

1. Zelená střecha, zpevněné plochy, kanalizace

Zelená střecha

Změna spočívá v provedení zelené střechy. Tato úprava byla realizována na základě požadavku zadavatele a nebyla součástí původně navrženého řešení.

Zpevněné plochy

Vzhledem k jedinému přístupu na staveniště bylo nutné v koordinaci s přístavbou školní družiny opravit a upravit navazující zpevněné plochy, zajistit napojení nového objektu a obnovit plochy dotčené stavbou.

Venkovní kanalizace – splašková a dešťová

V průběhu realizace bylo zjištěno, že místní geologické podmínky neumožňují funkční vsakování dešťových vod, a proto nebylo možné realizovat původně navrženou akumulární nádrž se vsakem. Řešení bylo nahrazeno odvodem dešťových vod do kanalizace.

2. Elektroinstalace

Na základě nového výpočtu osvětlení byl upraven návrh a typy svítidel tak, aby byly splněny požadované světelně-technické parametry. Tato změna neměla dopad na cenu díla.

3. Fasáda

Z důvodu jediného možného přístupu k objektu bylo nutné provést opravu dotčené stávající stěny a následně zhotovit novou fasádní úpravu. Tato úprava byla nutná pro sjednocení fasády.

4. Terénní úpravy

V projektové dokumentaci nebylo podrobně řešeno napojení nového objektu na stávající zámkovou dlažbu ani související detailní řešení terénních úprav a odvodu dešťových vod. V průběhu realizace proto bylo nutné dopracovat a technicky vyřešit detail napojení nového objektu na stávající zpevněné plochy, včetně návrhu skladby konstrukčních vrstev, výškového napojení a odvodu dešťových vod.

5. Vyzdívky atiky

V souvislosti s realizací zelené střechy bylo nutné navýšit stávající atiku. Prostor mezi původní plechovou střešní konstrukcí a novou střešní konstrukcí byl dozděn a konstrukčně upraven s napojením na novou konstrukci atiky.

6. SDK konstrukce

Úprava se týká provedení rohového spoje SDK konstrukce. Z důvodu zajištění vyšší pevnosti a životnosti rohového spoje bylo nutné provést konstrukční úpravu oproti původně navrženému řešení.

V rámci stavby dochází k navýšení ceny díla o 1 036 195,90 Kč bez DPH.

Původní cena díla dle smlouvy o dílo: 10 989 482,46 Kč bez DPH

Nová cena díla na základě skutečně provedených prací: 12 025 678,36 Kč bez DPH

Výše uvedené změny byly projednány se všemi stranami, překontrolovány a souhlasí se skutečností.

Nedílnou součástí tohoto změnového listu je položkový rozpočet víceprací a neprovedených prací.

V Trhových Svinech dne 25. 8. 2026

Za zhotovitele:

Milan Guláš



.....

Za objednatele:

Bc. Petr Škerlec



.....

Daniel Tibitanzl/TDS



.....

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Trhové Sviny
Stavba: Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

KSO:
Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 245551
DIČ: CZ0024551

Zhotovitel:
Sdružení „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. + NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ: 4627687
DIČ: CZ04627687

Projektant:
Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ: 8714771
DIČ: CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 036 195,90
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 036 195,90	217 601,14
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 253 797,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Trhove_Sviny

Stavba: Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel: Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o.,

Zhotovitel: Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Zpracovatel:

Budějovická 2201, 390 02

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 036 195,90	1 253 797,04
ZL_1_exte riér	ZL_1_exteriér	344 827,51	417 241,29
ZL_2_osv ětlení	ZL_2_osvetlení	0,00	0,00
ZL_3_fasá da	ZL_3_fasáda	75 400,66	91 234,80
ZL_4_tere nní	ZL_4_terénní úpravy	500 315,95	605 382,30
Úpravy vyz dívka	ZL_5_vyzdívka atiky	51 572,66	62 402,92
Atiky ZL_6_SD K	ZL_6_SDK	64 079,12	77 535,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_3_fasáda - ZL_3_fasáda

KSO:

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ:

245551

DIČ:

CZ0024551

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. + NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ:

4627687

DIČ:

CZ04627687

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ:

8714771

DIČ:

CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

75 400,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 400,66	21,00%	15 834,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

91 234,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_3_fasáda - ZL_3_fasáda

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

ATELIER EISEL, s.r.o.,
Brodševická 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

75 400,66

HSV - Práce a dodávky HSV

75 400,66

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

75 325,55

998 - Přesun hmot

75,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_3_fasáda - ZL_3_fasáda

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

AKCEBI ELZE, s.r.o.,
Budějovická 2201

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

75 400,66

D HSV Práce a dodávky HSV

75 400,66

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

75 325,55

1	K	612181011.A	Stěrkování stěn (dodávka + montáž)	m2	42,256	760,00	32 114,56
2	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	42,256	136,60	5 772,17
3	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	42,256	886,00	37 438,82

D 998 Přesun hmot

75,11

4	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,185	406,00	75,11
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_4_terénní úpravy - ZL_4_terénní úpravy

KSO:

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ:

245551

DIČ:

CZ0024551

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. +
NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ:

4627687

DIČ:

CZ04627687

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ:

8714771

DIČ:

CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

500 315,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	500 315,95	21,00%	105 066,35
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

605 382,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_4_terénní úpravy - ZL_4_terénní úpravy

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

MESTO TRHOVÉ SVINY, S.T.O.,
Budžetová 2201

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevo Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

500 315,95

HSV - Práce a dodávky HSV

492 634,77

1 - Zemní práce	93 418,59
2 - Zakládání	19 239,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	51 526,99
4 - Vodorovné konstrukce	7 077,50
5 - Komunikace pozemní	55 504,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 852,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	130 172,32
997 - Doprava suť a vybouraných hmot	67 704,00
998 - Přesun hmot	53 139,14

PSV - Práce a dodávky PSV

7 681,18

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 681,18
---	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_4_terénní úpravy - ZL_4_terénní úpravy

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

AGENCI EIZEL, s.r.o.,
Budějovická 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevo Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

500 315,95

D HSV

Práce a dodávky HSV

492 634,77

D 1

Zemní práce

93 418,59

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopecích komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	50,000	136,00	6 800,00
2	K	113106025	Očištění zámkové dlažby	m2	50,000	174,00	8 700,00
3	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	37,206	61,70	2 295,61
4	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 ručně	m3	6,201	1 950,00	12 091,95
5	K	129911121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	1,620	7 100,00	11 502,00
6	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	27,210	506,00	13 768,26
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	27,210	89,30	2 429,85
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	217,100	25,40	5 514,34
9	K	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	27,100	167,00	4 525,70
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	48,780	46,00	2 243,88
11	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	11,500	498,00	5 727,00
12	M	58333651	kamenivo těžené hrubé frakce 8/16	t	20,000	891,00	17 820,00

D 2

Zakládání

19 239,90

13	K	211561111	Výplň odvodňovacích žebírek nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	4,750	1 770,00	8 407,50
14	K	211971110	Zřízení opláštění žebírek nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	38,000	39,30	1 493,40
15	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	45,011	26,90	1 210,80
16	K	212572111	Lože pro trativody ze šterkopísku tříděného	m3	3,800	1 370,00	5 206,00
17	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	38,000	76,90	2 922,20

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

51 526,99

18	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	25,000	537,00	13 425,00
19	M	59228275	palisáda hranatá betonová 115x115 v 500mm šedá	kus	325,658	117,00	38 101,99

D 4

Vodorovné konstrukce

7 077,50

20	K	434313113	Schody z vibrolisovaných prefabrikátů se zřízením podkladních stupňů z betonu C 16/20	m	2,000	2 470,00	4 940,00
21	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	6,250	342,00	2 137,50

D 5

Komunikace pozemní

55 504,17

22	K	564811011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	7,600	102,00	775,20
23	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	52,800	256,00	13 516,80
24	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	25,000	330,00	8 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	7,600	482,00	3 663,20
26	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	7,828	438,00	3 428,66
27	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	2,800	482,00	1 349,60
28	M	BET.K08C04	BEST-KLASIKO/8CM PÍSKOVCOVÁ	m2	3,080	584,32	1 799,71
29	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	50,000	398,00	19 900,00
30	K	596991113	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 80 do 100 mm	m	7,000	403,00	2 821,00
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 852,16
31	K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	30,560	486,00	14 852,16
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				130 172,32
32	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou	m	13,000	234,00	3 042,00
33	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	13,000	130,00	1 690,00
34	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	6,500	4 670,00	30 355,00
35	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	7,600	75,70	575,32
36	K	935921211	Obrubníkový odvodňovací žlab od 275 do 325 mm základní prvek	m	19,000	4 890,00	92 910,00
37	K	935932638	Napojení žlabu na kanalizaci	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				67 704,00
38	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	24,000	127,00	3 048,00
39	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	480,000	14,90	7 152,00
40	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	24,000	126,00	3 024,00
41	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	24,000	2 270,00	54 480,00
D 998			Přesun hmot				53 139,14
42	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	114,524	464,00	53 139,14
D PSV			Práce a dodávky PSV				7 681,18
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 681,18
43	K	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, výška nopu 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	38,200	200,00	7 640,00
44	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,029	1 420,00	41,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_5_vyzdívka atiky - ZL_5_vyzdívka atiky

KSO:

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ:

245551

DIČ:

CZ0024551

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. +
NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ:

4627687

DIČ:

CZ04627687

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ:

8714771

DIČ:

CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

51 572,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 572,66	21,00%	10 830,26
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

62 402,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_5_vyzdívka atiky - ZL_5_vyzdívka atiky

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o.,
Budějovická 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

51 572,66

HSV - Práce a dodávky HSV

28 268,99

2 - Zakládání

1 443,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

12 750,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 222,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 312,00

998 - Přesun hmot

1 541,99

PSV - Práce a dodávky PSV

23 303,67

762 - Konstrukce tesařské

2 165,58

764 - Konstrukce klempířské

21 138,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_5_vyzdivka atiky - ZL_5_vyzdivka atiky

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

ATELIER EIZEL, s.r.o.,
Budšovická 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 51 572,66

D HSV Práce a dodávky HSV 28 268,99

D 2 Zakládání 1 443,00

1	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,026	55 500,00	1 443,00
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 12 750,00

2	K	311113121	Nadzákladová zeď tl přes 100 do 150 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15	m2	10,200	1 250,00	12 750,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 6 222,00

3	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	20,400	305,00	6 222,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 312,00

4	K	953961116	Kotva chemickým tmelem M 24 hl 210 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	263,00	6 312,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

D 998 Přesun hmot 1 541,99

5	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,798	406,00	1 541,99
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 23 303,67

D 762 Konstrukce tesařské 2 165,58

6	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	2,400	876,00	2 102,40
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

7	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,027	2 340,00	63,18
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------

D 764 Konstrukce klempířské 21 138,09

8	K	764204105	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 400 mm	m	12,000	603,00	7 236,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

9	M	1020499993	Tabule VIPLANYL z poplastovaného plechu 2x1 m 60/460 (červená – RAL 3016)	m2	25,000	542,25	13 556,25
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------

Poznámka k položce:

tloušťka: 0,6 mm , šířka: 1,0 m , délka: 2,0 m , barva: červená

Žárově pozinkovaný plech, povrchově chráněný vrstvou měkčeného PVC určen pro kotvící a dokončovací plechové prvky hydroizolačních systémů na bázi PVC, klempířské prvky, obklady a podhledy v prostorech s agresivním prostředím

P

10	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,131	2 640,00	345,84
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_6_SDK - ZL_6_SDK

KSO:

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ:

245551

DIČ:

CZ0024551

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. +
NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ:

4627687

DIČ:

CZ04627687

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ:

8714771

DIČ:

CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

64 079,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	64 079,12	21,00%	13 456,62
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

77 535,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_6_SDK - ZL_6_SDK

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

ATELIER KAZDA, s.r.o.,
Budšovická 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

64 079,12

PANEL - NEMA DREVOSTAVBY

64 079,12

N36 - DOPORUČENÉ POLOŽKY

64 079,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_6_SDK - ZL_6_SDK

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

Atelier Cizel, s.r.o.,
Budšovická 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevo Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							64 079,12
	D	PANEL	NEMA DREVOSTAVBY				64 079,12
	D	N36	DOPORUČENÉ POLOŽKY				64 079,12
1	K	N32-012.1	Páska pro spojování stěn (Straitflex) a rohů (AL rohy)	m2	144,160	444,50	64 079,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_1_exteriér - ZL_1_exteriér

KSO:

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 245551

DIČ: CZ0024551

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. + NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ: 4627687

DIČ: CZ04627687

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ: 8714771

DIČ: CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

344 827,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	344 827,51	21,00%	72 413,78
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

417 241,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_1_exteriér - ZL_1_exteriér

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

ATELIER EIZEL, s.r.o.,
Brdšinská 2201

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřev Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

344 827,51

D3 - Venkovní kanalizace – splašková + dešťová

-112 680,00

HSV - Práce a dodávky HSV

141 123,09

1 - Zemní práce

22 868,08

2 - Zakládání

5 463,00

4 - Vodorovné konstrukce

948,83

5 - Komunikace pozemní

62 943,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

35 765,44

998 - Přesun hmot

13 134,10

PSV - Práce a dodávky PSV

316 384,42

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 959,45

712 - Povlakové krytiny

314 424,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_1_exteriér - ZL_1_exteriér

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

AVIETEL, s.r.o.,
Družinická 2201

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřev Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

344 827,51

D D3 Venkovní kanalizace – splašková + dešťová -112 680,00

1	K	Pol72	Akumulační nádrž V=3,0 m ³ – včetně osazení, poklopu, komínku a kalového čerpadla	Kpl	-1,000	43 200,00	-43 200,00
2	K	Pol74	Vsakovací objekt složený z vsakovacích bloků o celkovém objemu 3,6 m ³ + geotextilie (k blokům) + spojovací prvky + montáž	Kpl	-1,000	45 600,00	-45 600,00
3	K	Pol76	Uložení akumulční nádrže v terénu, výkop včetně zásypů, obsypů a podsypů	kpl	-1,000	7 800,00	-7 800,00
4	K	Pol77	Uložení šachet na betonové základy o tl.0,12 m, výkopy, obsypy	Kpl	-1,000	8 520,00	-8 520,00
5	K	Pol78	Uložení akumulční nádrže na betonové základy o tl.0,12 m, výkopy, obsypy	Kpl	-1,000	7 560,00	-7 560,00

D HSV Práce a dodávky HSV 141 123,09

D 1 Zemní práce 22 868,08

6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	kpl	1,000	22 868,08	22 868,08
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

D 2 Zakládání 5 463,00

7	K	219991113	Položení chráničky z plastových trubek DN přes 50 do 100 mm	m	30,000	42,40	1 272,00
8	M	34571375	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE UV stab (chránička) D 94/110mm	m	31,500	98,00	3 087,00
9	K	270001151	Vytvoření prostupu průřezu přes 0,5 m ² v monolitických betonových základech tl do 0,5 m osazením vložek z trub, dílců, tvarovek do bednění	kus	2,000	552,00	1 104,00

D 4 Vodorovné konstrukce 948,83

10	K	564851011	Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m ² tl 150 mm	m ²	3,970	239,00	948,83
----	---	-----------	---	----------------	-------	--------	--------

D 5 Komunikace pozemní 62 943,64

11	K	564831011	Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m ² tl 100 mm	m ²	42,000	176,00	7 392,00
12	K	564861011	Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m ² tl 200 mm	m ²	42,000	316,00	13 272,00
13	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m ²	m ²	42,000	449,00	18 858,00
14	M	BET.K06C04	BEST-KLASIKO/6CM PÍSKOVCOVÁ	m ²	48,300	484,92	23 421,64

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 35 765,44

15	K	935921211	Obrubníkový odvodňovací žlab z polymerbetonu pro zatížení C 250 výšky od 275 do 325 mm základní prvek	m	4,000	4 870,00	19 480,00
16	K	953312125A	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 100mm	m ²	9,750	324,00	3 159,00
17	M	28376385	deska XPS hrana rovná polo či pero drážka a hladký povrch	m ³	2,260	5 808,16	13 126,44

D 998 Přesun hmot 13 134,10

18	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	32,350	406,00	13 134,10
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 316 384,42

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 1 959,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, výška nopu 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	9,750	200,00	1 950,00
20	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,007	1 350,00	9,45
D 712			Povlakové krytiny				314 424,97
21	K	712771101	Zelená střecha extenzivní, rozchodníkové rohože	m2	159,600	2 851,52	455 102,59
P			Poznámka k položce: ☐ Pozn.: ☐ drenážní folie nophadrain 4+1 ☐ položení nophadrain 4+1 ☐ geotex 300g/m2 ☐ substrát cca 8-10cm(12cm díky sléhavosti) ☐ doprava substrátu ☐ navezení a úprava substrátu ☐ kačírek 8/16mm (15cm x 8cm x 140m) ☐ navazení kačírku ☐ kačírková lišta ☐ osazení lišty ☐ revizní šachta ☐ rozchodníkové rohože ☐ položení rohoží ☐ zalití, voda investora ☐ ☐				
22	K	712771301	Provedení hydroakumulační vrstvy z lehčeného kameniva do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	-171,179	67,40	-11 537,46
23	M	58337401a	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 4/16	t	-39,372	1 770,00	-69 688,44
24	K	998712102	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	-39,372	1 510,00	-59 451,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_2_osvětlení - ZL_2_osvětlení

KSO:

Místo: Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ:

245551

DIČ:

CZ0024551

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevostavby s.r.o. +
NEMA, spol. s r.o., 373 31 Olešnice 1265

IČ:

4627687

DIČ:

CZ04627687

Projektant:

Atelier Elzet, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČ:

8714771

DIČ:

CZ08714771

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_2_osvětlení - ZL_2_osvětlení

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

ATELIER ELZBI, s.r.o.,
Budšínská 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

-22 482,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

22 482,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba družiny k ZŠ Trhové Sviny_SOD

Objekt:

ZL_2_osvětlení - ZL_2_osvětlení

Místo:

Trhové Sviny [768154], parc. č. 314/1

Datum:

Zadavatel:

Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Projektant:

Atelier Cizel, s.r.o.,
Budšínská 2204

Zhotovitel:

Sdružení: „PŘÍSTAVBA DRUŽINY K ZŠ TRHOVÉ SVINY – Nema Dřevc Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				-22 482,00
1	K	741372062.1	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	-6,000	477,00	-2 862,00
2	M	10.021.2403.1.1	Svítidlo č.4 přisazené - LUXOR LED 1.5ft 4000/840 LED,IP40,přisazené,Základna: ocelový plech bílé barvy , Difuzor: lesklá parabolická mřížka, 23,3W	KS	-6,000	3 270,00	-19 620,00
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				22 482,00
3	K	742360307	Montáž routeru	kus	1,000	2 580,00	2 580,00
4	M	40371024	router VPN	kus	1,000	19 902,00	19 902,00